

V Ý R O Č N Í Z P R Á V A 2 0 1 0



O S T R O V S K Á T E P L Á R E N S K Á

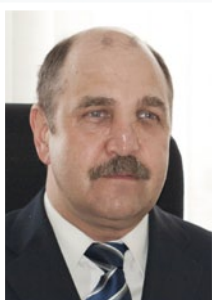
Úvodní slovo předsedy představenstva	4
Charakteristika společnosti	6
Valná hromada 11. 5. 2010	10
Valná hromada 24. 8. 2010	11
Zpráva představenstva o činnosti a hospodaření společnosti v roce 2010	12
Zpráva dozorčí rady	23

2010



Výsledky hospodaření společnosti	24
Priloha účetní závěrky za rok 2010	28
Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2010	40
Zodpovědnost za výroční zprávu	42
Zpráva nezávislého auditora	43





Vážený akcionáři,
vážení obchodní přátelé, dámy a pánové,

dovolte mi v úvodu výroční zprávy Vás krátce seznámit s výsledky hospodaření a s rozhodujícími okamžiky v životě Ostrovské teplárenské, akciové společnosti v roce 2010.

Uplynulý rok byl po řadě nadprůměrně teplých let nejstudenějším rokem za posledních 10 let. Toto se velice příznivě projevilo v plnění plánovaných dodávek tepla a elektřiny. Plán prodeje tepelné energie v technických jednotkách byl překročen o 9,1%. Vlivem uplatňování dvousložkové ceny tepla byly tržby za teplo překročeny pouze o 3,2%, což znamenalo významnou úsporu nákladů na vytápění pro naše odběratele. Výroba elektrické energie je přímo provázána s výrobou tepla, a proto byl plán prodeje elektřiny v technických jednotkách překročen o 7,1%. Po historicky nejvyšší ceně za prodej elektřiny v roce 2009 došlo k významnému propadu výkupní ceny elektřiny, a z tohoto důvodu i přes vyšší množství prodané elektřiny došlo k propadu tržeb za elektřinu ve srovnání s předcházejícím rokem.

Dosažený hospodářský výsledek před zdaněním ve výši 2,8 mil. Kč byl o 1,2 mil. vyšší než plánovaný. Pokles zisku ve srovnání s předcházejícím rokem byl způsoben nižší výkupní cenou elektřiny a neprováděním obchodů s povolenkami na emise skleníkových plynů. Je velice nepřírozené, že míra zisku z prodeje povolenek je podstatně vyšší než míra zisku z prodeje tepla a elektřiny. Příznivého hospodářského výsledku by nebylo možné dosáhnout bez spolehlivých dodávek tepla, elektrické energie a důsledné kontroly všech nákladů. Nadále trvala velmi dobrá situace v oblasti pohledávek.

K uspokojování potřeb našich zákazníků a současně i k naplnění očekávání jediného akcionáře významně přispívají investice a opravy realizované v minulých letech a zejména každodenní poctivá práce všech zaměstnanců. V roce 2010 byla ukončena další etapa realizace přechodu z parního na horkovodní systém v části města Ostrova. Současně byl vybudován nový horkovod k nově budovanému Centru technického vzdělávání. Na tento horkovod budou v dalších letech přepojeny další výměňkové stanice, a tím bude umožněno zrušit parní rozvody v další části města.

V souvislosti s hodnocením roku 2010 si dovoluji poděkovat Vám všem, akcionářům, obchodním partnerům, členům statutárních orgánů a zaměstnancům za Vaše přispění k dobrému chodu a rozvoji naší společnosti. Naším zákazníkům děkuji za jejich důvěru.



Přeji našemu akcionáři, zákazníkům a obchodním partnerům, ale i zaměstnancům společnosti mnoho pracovních a osobních úspěchů. Jsem plně přesvědčen o tom, že i v náročných podmínkách roku 2011 dokážeme naplňovat potřeby našich odběratelů a současně splnit i očekávání svého akcionáře.

*Ing. Tibor Hrušovský
předseda představenstva a generální ředitel*

OSTROVSKÁ TEPLÁRENSKÁ, a.s.

2010



OSTROVSKÁ TEPLÁRENSKÁ, a.s.

Identifikační údaje:

Název: Ostrovská teplárenská, a. s.
 Právní forma: akciová společnost
 Sídlo: Mořičovská 1210, 363 38 Ostrov
 IČO: 49790498
 DIČ: CZ49790498
 Společnost nemá organizační složku v zahraničí.

Telefon: 353 610 300
 Fax: 353 610 315
 Email: sekretariat@ostrovsko-teplarenska.cz
 Internet: www.ostrovsko-teplarenska.cz

Poslání společnosti:

Teplo je jednou ze základních potřeb člověka. Hlavním posláním společnosti je proto prostřednictvím výrobních a rozvodných tepelných zařízení nacházejících se na převážné části území města Ostrova vytvářet tepelnou pohodu v zásobovaných objektech, a tak zajistit základní předpoklad, aby tyto objekty mohly řádně sloužit svému účelu. Tepelnou pohodu musíme našim zákazníkům zajistit za přijatelné a konkurence schopné ceny tepla, při splnění všech ekologických limitů.

Vznik společnosti:

Společnost byla založena 1. 1. 1994 v souladu se zákonem č. 92/1991 Sb. o převodu majetku státu na jiné osoby, ve znění zákona č. 92/1992 Sb., č. 264/1992 Sb., č. 544/1992 Sb. a zákona č. 210/1993 Sb.

Ostrovská teplárenská, a. s. vznikla privatizací teplárny Ostrov ze státního podniku ZČE Plzeň. V roce 1995 vložilo město Ostrov do majetku společnosti sekundární rozvodné sítě a výměňkové stanice ve vlastnictví města.

Předmět podnikání společnosti:

- výroba tepla a elektrické energie
- rozvod a odbyt tepla včetně poskytování služeb souvisejících s dodávkou, odběrem nebo používáním tepla

- údržba, opravy, rekonstrukce a modernizace energetických teplárenských zařízení a zařízení dispečerské řídicí techniky
- výstavba teplárenských děl a zařízení potřebných pro jejich provoz včetně dispečerské řídicí techniky a technických prostředků k řízení spotřeby tepla
- zdvihací práce prováděné mobilními jeřáby
- činnost účetních poradců
- pronájem nemovitostí včetně poskytování jiných než základních služeb
- skladování převzatých věcí
- koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej
- koupě pohledávek za účelem dalšího prodeje a prodej
- ubytovací služby
- výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
- zámečnictví
- vodoinstalatérství
- podnikání v oblasti nakládání s odpady v režimu živnosti volné
- silniční motorová doprava nákladní
- realitní činnost

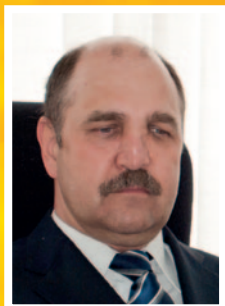
Údaje o cenných papírech:

Druh akcií: kmenové
 Podoba akcií: listinné
 Forma akcií: na jméno
 Počet kusů: 161 374, z toho 161 374 kusů akcií se součtem jejich jmenovité hodnoty 174 283 920 Kč je nahrazeno jednou hromadnou akcií
 Celkový objem emise: 174 283 920 Kč
 Jmenovitá hodnota jedné akcie: 1 080 Kč
 Způsob převodu akcií: s převoditelností omezenou na předchozí souhlas valné hromady
 Zaměstnanecké: akcie nebyly vydány.

Struktura akcionářů:

Majoritním vlastníkem je město Ostrov vlastnící 161 374 akcií, což představuje 100 % všech akcií. Členové představenstva a dozorčí rady společnosti nevlastní žádné akcie.

Orgány společnosti v roce 2010 – představenstvo k 31. 12. 2010

**Ing. Tibor Hrušovský**

předseda představenstva a generální ředitel
(narozen 3. 8. 1960)

VŠ strojní a elektrotechnická v Plzni –
fakulta elektrotechnická
v představenstvu od roku 1995

**Ing. Ben Veselý**

místopředseda představenstva a ekonomický ředitel
(narozen 11. 8. 1948)

VŠ strojní a elektrotechnická v Plzni –
fakulta elektrotechnická
v představenstvu od roku 1995

**Ing. Radek Havlan**

člen představenstva a výrobní a technický ředitel
(narozen 10. 9. 1965)

ČVUT Praha – fakulta strojní
v představenstvu od 1. 9. 2010

**Ing. Oldřich Špalek**

člen představenstva a obchodní ředitel
(narozen 30. 6. 1948)

VŠCHT v Praze – fakulta technologie paliv a vody
v představenstvu od roku 1995

Orgány společnosti v roce 2010 – představenstvo do 31. 8. 2010

Ing. Tibor Hrušovský

předseda představenstva a generální ředitel

Ing. Miroslav Uhlík

člen představenstva a výrobní a technický ředitel

Ing. Ben Veselý

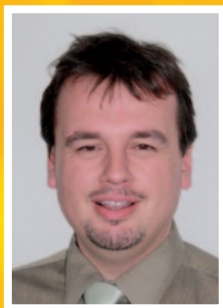
místopředseda představenstva a ekonomický ředitel

Ing. Oldřich Špalek

člen představenstva a obchodní ředitel

Ing. Miroslav Uhlík po 16 letech ukončil činnost v představenstvu v souvislosti s odchodem do důchodu.

Orgány společnosti v roce 2010 – dozorčí rada k 31. 12. 2010



Ing. Jan Bureš

– *předseda dozorčí rady*
(narozen 31. 3. 1974)

MZLU v Brně – fakulta provozně ekonomická
zastupitel města
v dozorčí radě od roku 2003



RNDr. František Wohlmuth

– *místopředseda dozorčí rady*
(narozen 1. 7. 1947)

Univerzita Karlova – fakulta přírodních věd
zastupitel města a člen městské rady
v dozorčí radě od roku 2007



Ing. Vladimír Palivec

– *člen dozorčí rady*
(narozen 24. 11. 1952)

VŠCHT v Praze – fakulta vodního hospodářství
zastupitel města
v dozorčí radě od roku 2007



Ing. Jitka Samáková

– *člen dozorčí rady*
(narozena 17. 3. 1969)

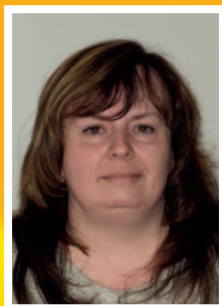
VŠB-TU Ostrava – fakulta hornicko-geologická
zastupitelka města
v dozorčí radě od roku 2010



p. Bohdan Ivaškovič

– člen dozorčí rady za zaměstnance
(narozen 11. 10. 1950)

Střední průmyslová škola strojní a elektrotechnická
v Ostrově
vedoucí údržby firmy Ostrovská teplotárenská, a. s.
v dozorčí radě od roku 2001, předtím v období 1995–1998



pí. Olga Opatová

– člen dozorčí rady za zaměstnance
(narozena 13. 9. 1966)

Gymnázium Teplice
mzdová účetní firmy Ostrovská teplotárenská, a. s.
v dozorčí radě od roku 2007

Orgány společnosti v roce 2010 – dozorčí rada do 11. 5. 2010

Ing. Jan Bureš – předseda dozorčí rady
Ing. Vladimír Palivec – člen dozorčí rady
Ing. Jan Zborník – člen dozorčí rady

RNDr. František Wohlmuth – člen dozorčí rady
pí. Olga Opatová – člen dozorčí rady za zaměstnance
p. Bohdan Ivaškovič – člen dozorčí rady za zaměstnance

Orgány společnosti v roce 2011 – dozorčí rada od 1. 2. 2011

Bc. Pavel Čekan – předseda dozorčí rady
RNDr. František Wohlmuth – místopředseda dozorčí rady
Ing. Vladimír Trafina – člen dozorčí rady
Ing. Václav Brodec – člen dozorčí rady
Mgr. Libor Bílek – člen dozorčí rady

p. Zdeněk Mareš – člen dozorčí rady
pí. Olga Opatová – člen dozorčí rady za zaměstnance
p. Bohdan Ivaškovič – člen dozorčí rady za zaměstnance
p. Robert Jančík – člen dozorčí rady za zaměstnance

Valná hromada 11. 5. 2010

Jediný akcionář v působnosti valné hromady vzal na vědomí:

- zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2009
- zprávu dozorčí rady za rok 2009 a výrok auditora

Jediný akcionář v působnosti valné hromady schválil:

- řádnou účetní závěrku za rok 2009
- návrh představenstva společnosti Ostrovská teplárenská, a. s. na rozdělení zisku společnosti za rok 2009
- pravidla pro výplatu tantiém
- smlouvy o výkonu funkce mezi společností Ostrovská teplárenská, a.s. a nově zvolenými členy představenstva a nově zvolenými členy dozorčí rady

Jediný akcionář v působnosti valné hromady uložil představenstvu společnosti:

- zajistit výplatu tantiém

Jediný akcionář v působnosti valné hromady zvolil členy představenstva společnosti Ostrovská teplárenská, a.s.:

- Ing. Tibora Hrušovského
- Ing. Bena Veselého
- Ing. Miroslava Uhlíka
- Ing. Oldřicha Špalka

Jediný akcionář v působnosti valné hromady zvolil členy dozorčí rady společnosti Ostrovská teplárenská, a.s.:

- Ing. Jana Bureše
- Ing. Jitku Samákovou
- Ing. Vladimíra Palívce
- RNDr. Františka Wolmutha

Valná hromada 24. 8. 2010

Jediný akcionář v působnosti valné hromady odvolal s účinností ke dni 31. 08. 2010 z funkce člena představenstva společnosti Ostrovská teplotárenská, a.s.:

- Ing. Miroslava Uhlíka

Jediný akcionář v působnosti valné hromady zvolil s účinností ke dni 01. 09. 2010 tohoto člena představenstva:

- Ing. Radka Havlana

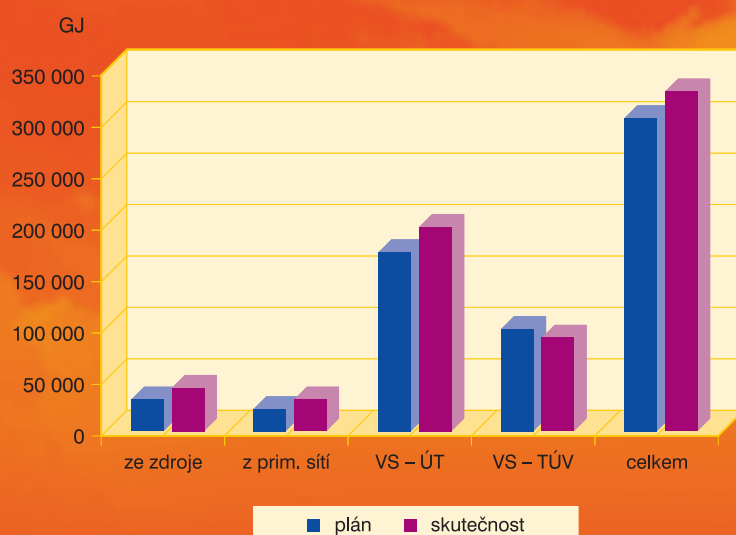
Jediný akcionář v působnosti valné hromady schválil:

- smlouvu o výkonu funkce mezi společností Ostrovská teplotárenská, a.s. a nově zvoleným členem představenstva Ing. Radkem Havlanem

VÝROBA A PRODEJ TEPELNÉ ENERGIE

Hlavní činností Ostrovské teplárenské, a. s. je výroba tepla. Výroba a prodej tepla odpovídaly v roce 2010 klimatickým podmínkám, které byly po několika letech opět pro teplárství příznivé. Plánované dodávky tepla v technických jednotkách byly splněny na 109,1 %. Společnost dodala v Ostrově svým odběratelům celkem 323 TJ tepelné energie, což je cca o 35 TJ více než v roce 2009. Na základě smlouvy o nájmu tepelného zařízení byla provozována kombinovaná kotelna na plyn a ELTO v Bochově. Zde bylo dodáno 11 odběratelům s 19 odběrnými místy cca 10,5 TJ tepelné energie. Smlouva o nájmu byla na dobu určitou a k 31. 12. 2010 skončila její platnost.

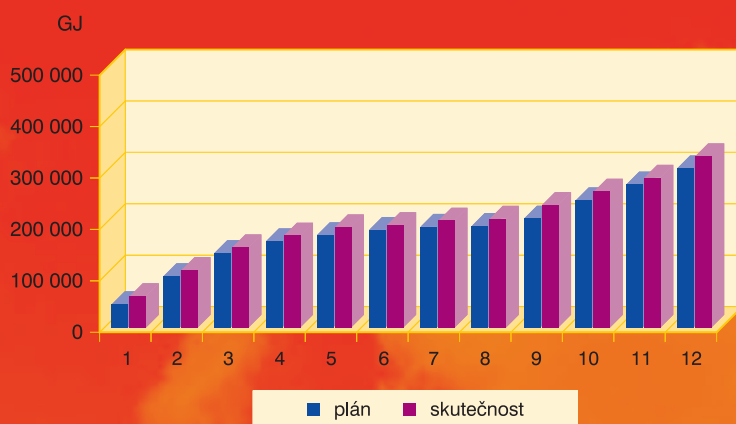
Struktura dodávek tepla v roce 2010 – Ostrov



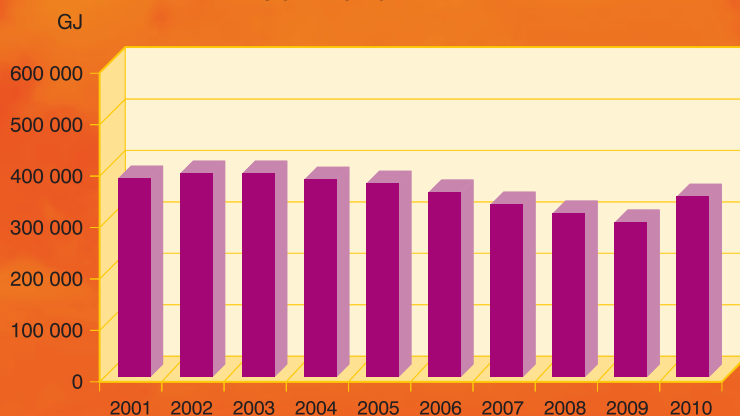
Základním cílem obchodní politiky naší společnosti je spokojenost našich zákazníků, založená na přiměřených cenách, kvalitě a zejména spolehlivosti dodávek tepla a teplé vody. Ostrovská teplárenská, a. s. zásobuje prostřednictvím primárních a sekundárních sítí celkem 293 odběratelů s 338 odběrnými místy. Nově byly zahájeny dodávky pro stavbu Centra technického vzdělávání, které po uvedení do provozu bude patřit k nejvýznamnějším odběratelům. Největším odběratelem je akciová společnost ZMA napojená přímo ze zdroje. Mezi významné nebytové odběratele patří například školy a zařízení ve vlastnictví města Ostrov, zimní stadion a Střední průmyslová škola. Přibližně tři čtvrtiny dodávek tepla jsou dodávky pro byty ve vlastnictví společenství vlastníků, města a bytového družstva. Dodávky tepla pro právnické osoby ovládané majoritním akcionářem, tj. městem Ostrov, jsou realizovány za stejné ceny a za stejných obchodních podmínek jako pro ostatní odběratele.

Přes velký rozsah plánovaných oprav zařízení a investic byla dodávka tepla spolehlivá.

Celkový prodej tepla roku 2010 – Ostrov



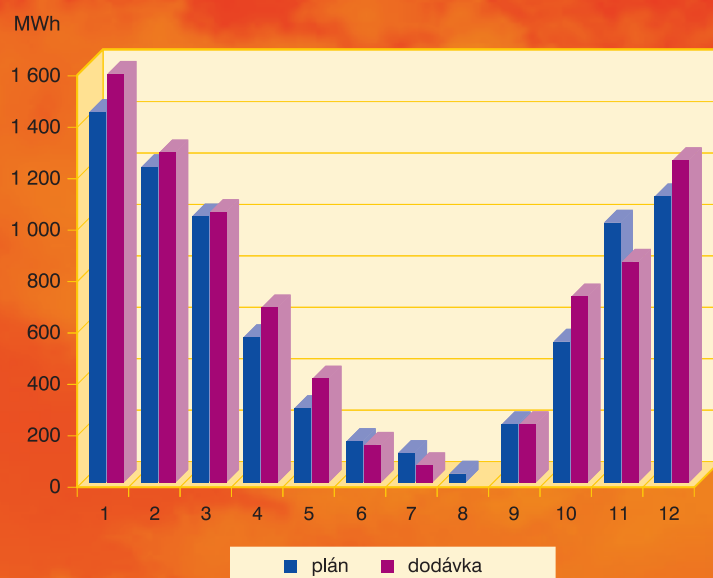
Celkový prodej tepla v Ostrově 2001–2010



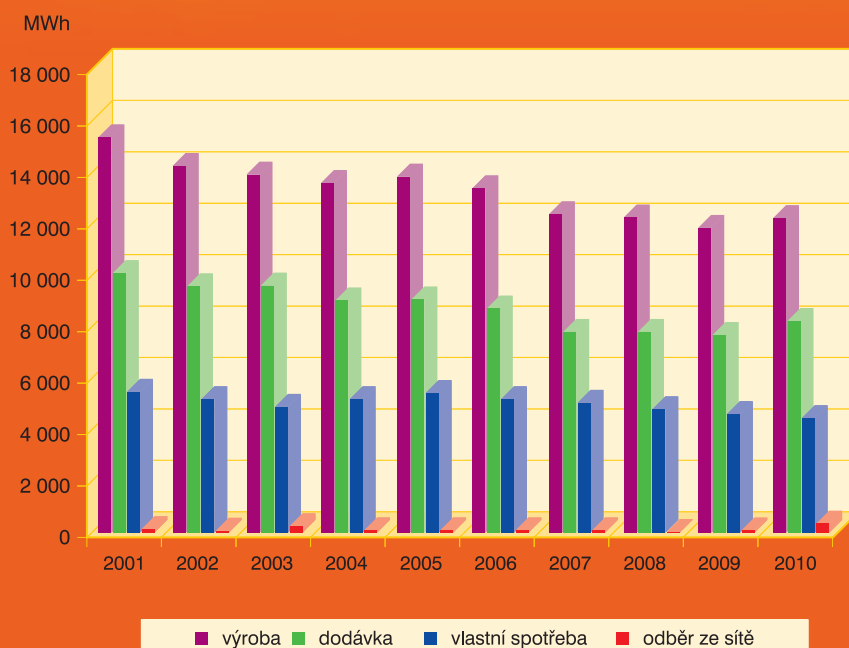
VÝROBA A DODÁVKA ELEKTRICKÉ ENERGIE

Výroba elektrické energie představuje další významnou součást podnikání společnosti. Výhradním odběratelem elektrické energie je ČEZ a.s. Výroba elektřiny probíhá výhradně kogeneračním způsobem jedním turbogenerátorem o jmenovitém výkonu 4 MW a je v jednotlivých měsících závislá na odběru tepla, a tím i na klimatických podmínkách. Turbína je provozována celoročně, v letním období vzhledem k nižší výrobě tepla zajišťuje především výrobu elektřiny pro vlastní spotřebu teplárny. V letním období proběhla vnitřní revize a střední oprava turbíny, proto byl plán dodávek elektrické energie splněn jen na 107,1 %, přestože dodávky tepla byly překročeny o 9,1 %. Vlivem odstávky turbíny byl oproti minulým letům výrazně vyšší odběr elektřiny ze sítí. Přes vyšší prodej technických jednotek proti roku 2009 byly vlivem výrazného poklesu výkupních cen elektrické energie tržby za elektřinu o cca 2,4 mil. Kč nižší než v předcházejícím roce.

Dodávka elektrické energie v průběhu roku 2010



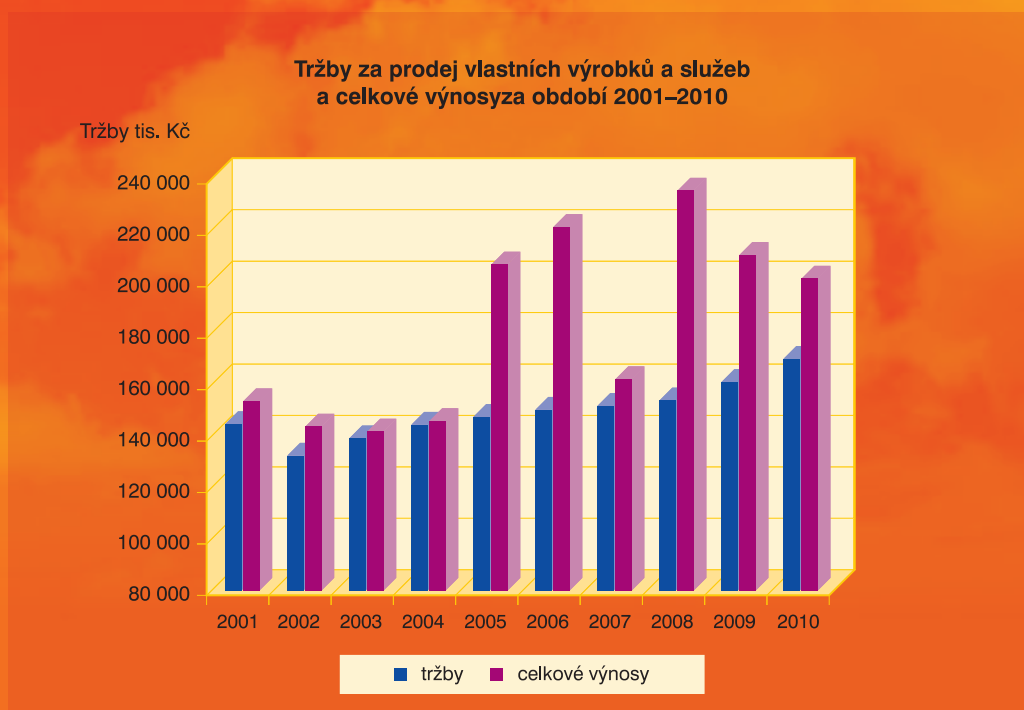
Výroba a dodávka elektrické energie 2001–2010



OBCHOD, EKONOMIKA, FINANCE

V průběhu roku byla věnována pozornost kontrole všech nákladů tak, aby bylo dosaženo plánovaného zisku. Plánovaný hospodářský výsledek společnosti za účetní období roku 2010 byl překročen o cca 1,2 mil. Kč a dosáhl hodnoty 2,792 mil. Kč před zdaněním. Zisk po zdanění je ve výši 2,698 mil. Kč. Pokles zisku proti uplynulému roku byl způsoben zejména výrazně nižší výkupní cenou elektřiny a neprodáváním povolenek na emise skleníkových plynů.

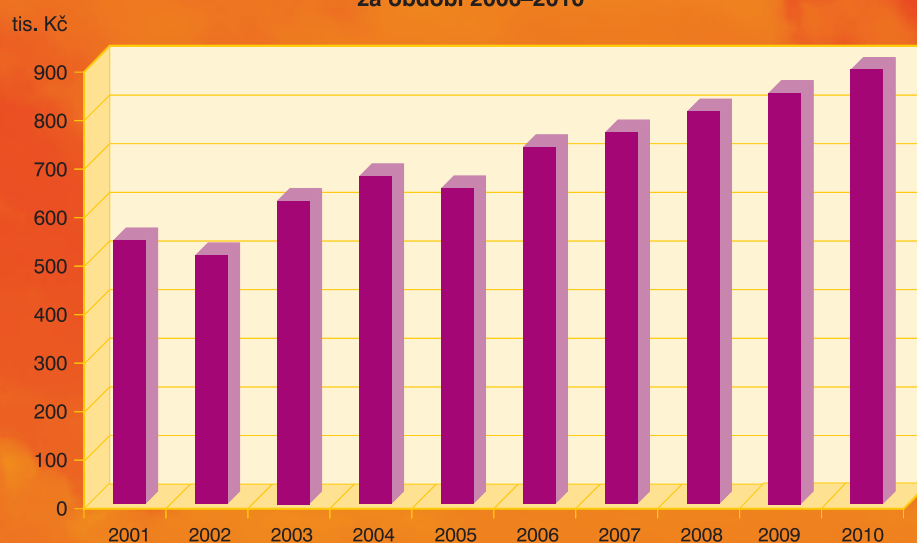
Tržby za prodej vlastních výrobků a služby byly proti plánu překročeny cca o 11 mil. Kč a meziročně vzrostly o 4,46 %. Produktivita práce z tržeb za vlastní výrobky vzrostla proti roku 2009 o 4,4 %, produktivita práce z přidané hodnoty vzrostla o 9 %. Ve srovnání s rokem 2009 celkové výnosy ve výši cca 198,7 mil. Kč poklesly o cca 7 mil. Kč. Tato změna byla zapříčiněna zejména prodejem cenných papírů v roce 2009 v hodnotě cca 8,4 mil. Kč.



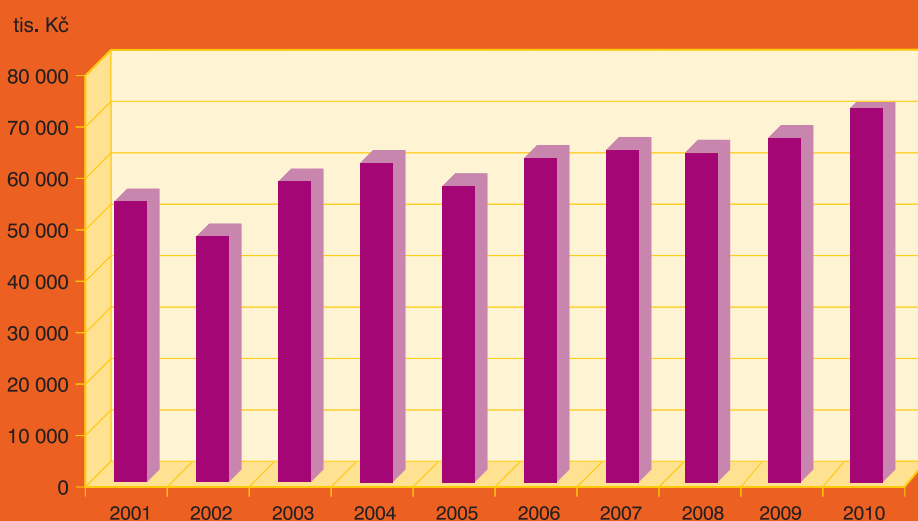
Celkové výnosy ve srovnání s rokem 2009 ovlivňuje také změna hodnoty spotřebovaných povolenek na vypouštění emisí skleníkových plynů. Tato změna nebyla v roce 2010 tak významná jako v předchozích letech. V roce 2008 byla účetní hodnota jedné povolenky 602,704 Kč, což při spotřebě 74 233 ks představovalo cca 44,7 mil. Kč. V roce 2009 byla účetní hodnota jedné povolenky 304,202 Kč, což při spotřebě 70 841 ks představovalo cca 21,6 mil. Kč. V roce 2010 byla účetní hodnota jedné povolenky 332,70 Kč, což při spotřebě 75 743 ks představovalo cca 25,2 mil. Kč. Rozdíl v účetní hodnotě spotřebovaných povolenek proti roku 2009 činí cca 3,6 mil. Kč. Spotřebované povolenky se na jedné straně účtují do ostatních provozních nákladů a současně ve stejné hodnotě do ostatních provozních výnosů, takže jejich hodnota nemá vliv na hospodářský výsledek. Přestože účtování povolenek je provedeno přesně podle platných předpisů, tak velká meziroční změna celkových výnosů může u neinformovaných pozorovatelů vyvolávat dojem, že v účetnictví společnosti se děje něco neobvyklého. Z těchto důvodů při hodnocení produktivity práce vycházíme pouze z tržeb za vlastní výrobky nebo přidané hodnoty.

Výdaje na činnost v oblasti výzkumu a vývoje nebyly vynakládány. Pohledávky po lhůtě splatnosti nad 180 dní nejsou, což při tržbách za prodej vlastních výrobků a služeb v celkové výši cca 165,6 mil. Kč svědčí o náležitě pozornosti a důslednosti, kterou této problematice věnuje vedení společnosti. Za rok 2010 není plánována výplata dividend, konečné rozhodnutí o výplatě přísluší valné hromadě společnosti.

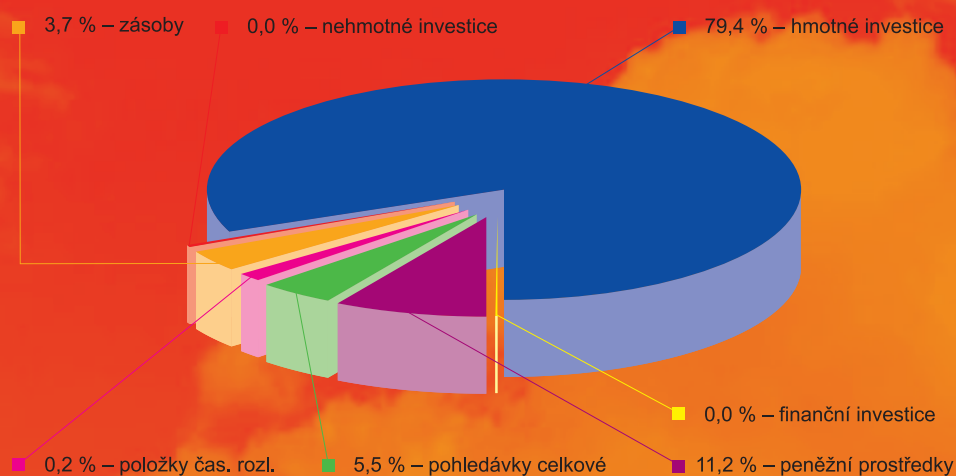
**Vývoj produktivity práce z přidané hodnoty
za období 2000–2010**



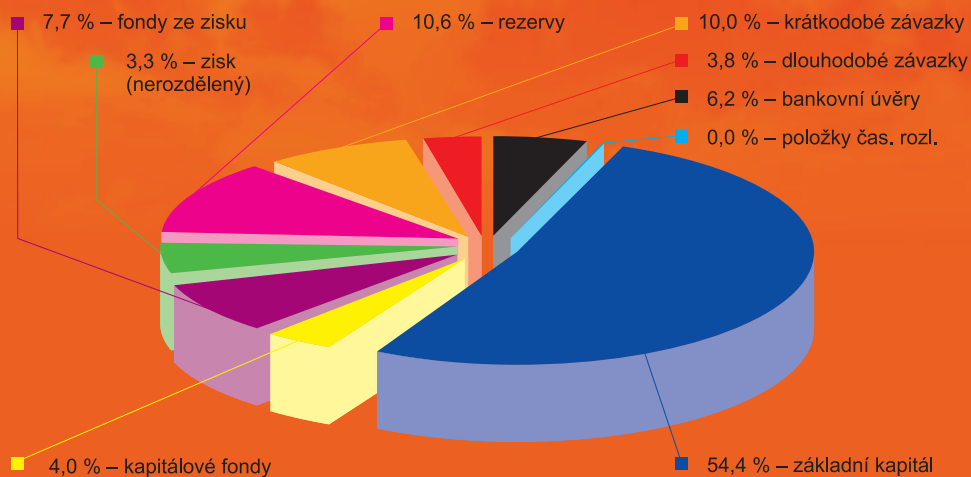
Vývoj přidané hodnoty za období 2001–2010



Struktura aktiv



Struktura pasiv



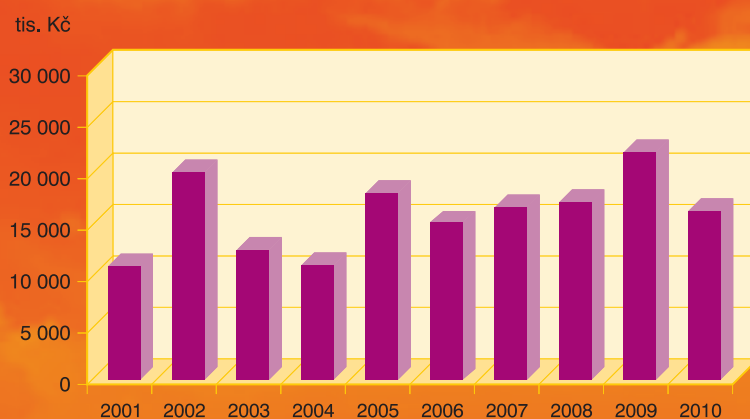
OPRAVY A INVESTICE

Na opravy a udržování zařízení Ostrovské teplárenské, a. s. zajišťované dodavatelsky bylo v roce 2010 vynaloženo 15,4 mil. Kč, což představuje pokles o cca 5,5 mil. Kč proti roku 2009, z toho na opravy rozvodů a výměníkůvých stanic bylo vynaloženo cca 3,1 mil. Kč a na opravy v teplárně cca 12,3 mil. Kč. Cílem prováděných oprav je především zvýšení spolehlivosti provozu a snížení tepelných ztrát. Mezi nejvýznamnější opravy rozvodů tepla lze zařadit výměnu rozvodů ÚT a TUV na okruhu VS 15 v celkové hodnotě cca 2 mil. Kč. V kotelně byla technicky nejnáročnější opravou oprava

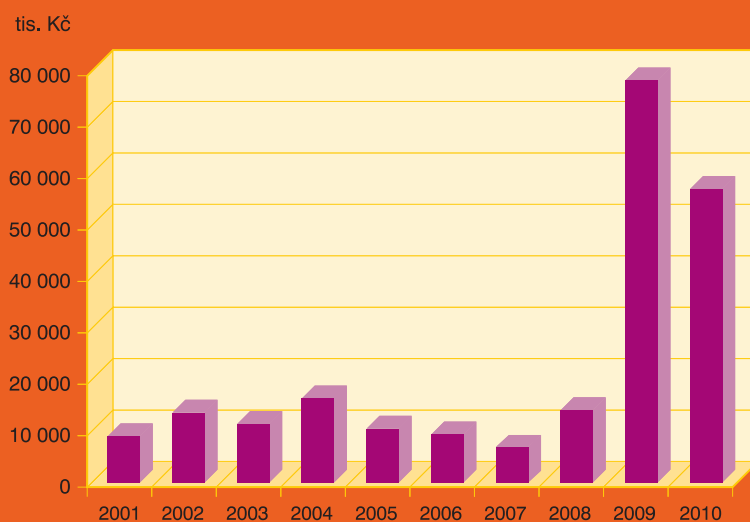
kotle K1 a výměna elektronapáječky. Významným způsobem se na opravách výrobního zařízení podílí také pracovníci střediska údržby společnosti. Kvalitní údržba a modernizace zařízení v uplynulých obdobích se projeví v dalším zvyšování spolehlivosti a efektivnosti výrobního zařízení.

V roce 2010 byly realizovány investice za cca 56,3 mil. Kč. Celkový finanční objem investic vycházel z dlouhodobého investičního programu zaměřeného na minimalizaci dopadů provozu teplárny na životní prostředí a zvýšení efektivnosti výroby a rozvodu tepla. V roce 2010 byla ukončena investičně náročná realizace II. etapy přechodu z parního na horkovodní systém rozvodu tepelné energie ve městě. Ukončeny a převedeny do DHM a DNM byly investice v celkové hodnotě cca 37,8 mil. Kč. Z toho 35,8 mil. Kč představovala realizace II. etapy přechodu z parního na horkovodní systém.

Opravy 2001–2010



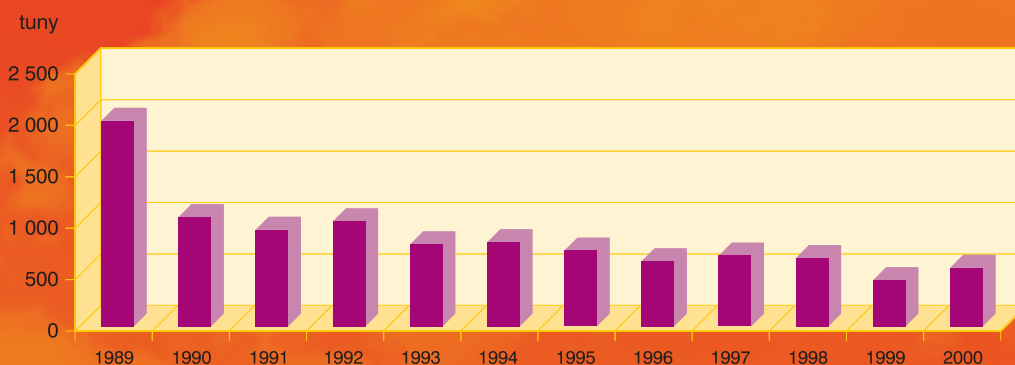
Investice 2001–2010



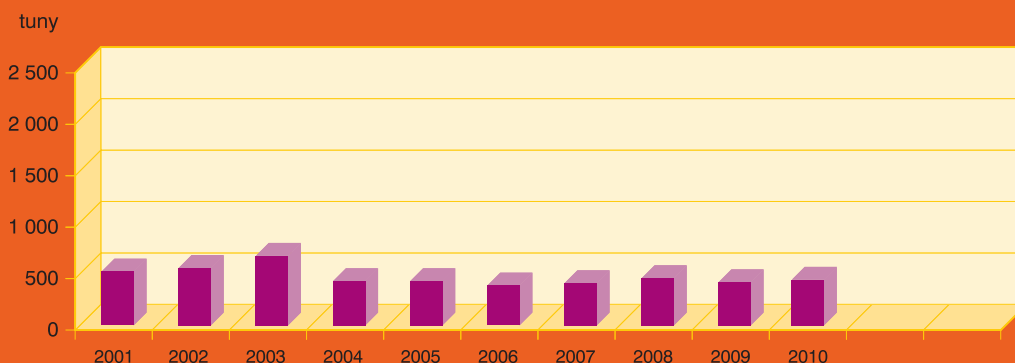
OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Vzhledem k celkovému instalovanému tepelnému příkonu patří Ostrovská teplárenská, a. s. mezi zvláště velké zdroje znečištění. Závazné ekologické limity pro další období ve všech oblastech činnosti ovlivňujících životní prostředí jsou stanoveny integrovaným povolením vydaným v roce 2006 Krajským úřadem Karlovarského kraje a aktualizovaným v roce 2009. Všechny stanovené ukazatele a emisní limity byly splněny. Zajištění plnění emisních limitů pro oxid siřičitý je realizováno spalováním hnědého uhlí s nízkým obsahem síry na základě smlouvy s dodavatelem paliva. Významným příspěvkem pro zlepšení životního prostředí je i kogenerační výroba elektrické energie, kdy dochází k lepšímu využití primárního paliva než při oddělené výrobě tepla a elektrické energie.

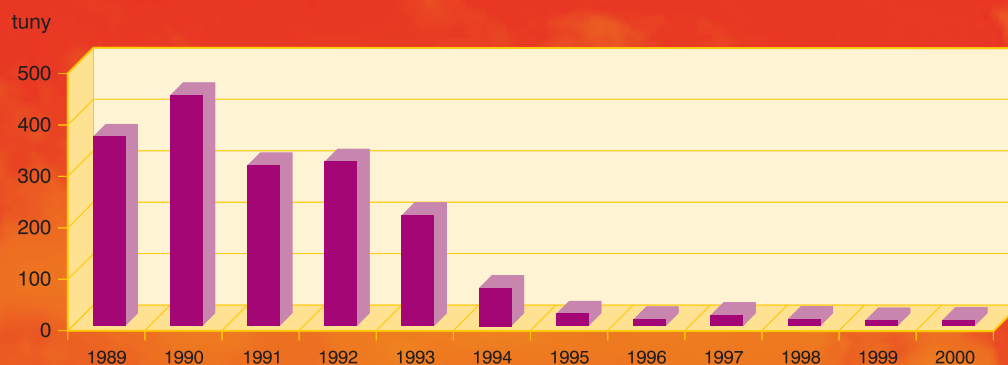
Emise oxidu siřičitého 1989–2000



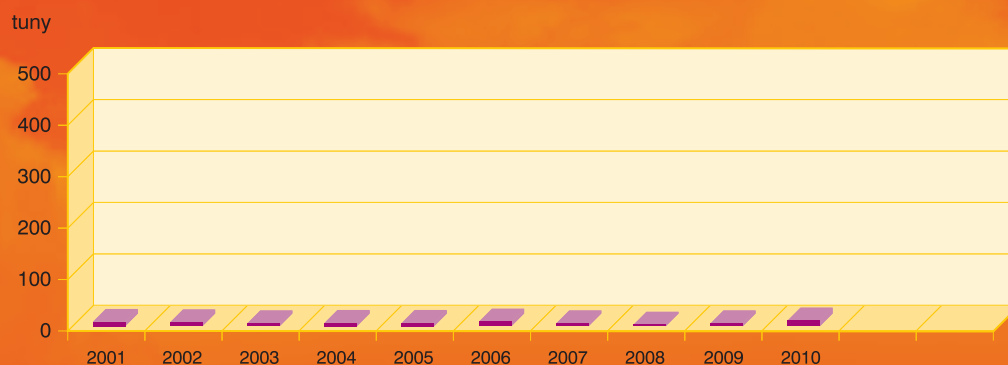
Emise oxidu siřičitého 2001–2010



Emise popílku 1989–2000



Emise popílku 2001–2010



PERSONÁLNÍ POLITIKA

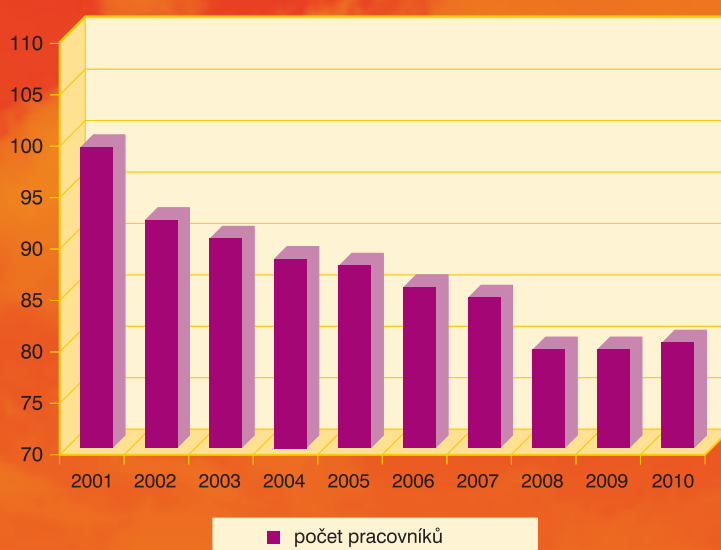
Ostrovská teplárenská, a. s. zaměstnávala k 31. 12. 2010 celkem 82 pracovníků, k 31. 12. 2009 také 82 pracovníků. Průměrný evidenční přepočtený počet pracovníků v roce 2010 byl stejný jako v roce 2009 a činil 79 pracovníků. V dalších letech nelze očekávat další významné snížení počtu pracovníků. Kolektiv pracovníků je stabilizovaný. Noví pracovníci jsou přijímáni pouze jako náhrada za pracovníky odcházející do důchodu.

Průměrná mzda dosáhla 25 993 Kč a meziročně se zvýšila o 4,1 %. Při hodnocení výše průměrné mzdy si je nutno uvědomit, že cca tři čtvrtiny pracovníků pracují v nepřetržitém provozu, a proto mají významný vliv na výši mzdy příplatky

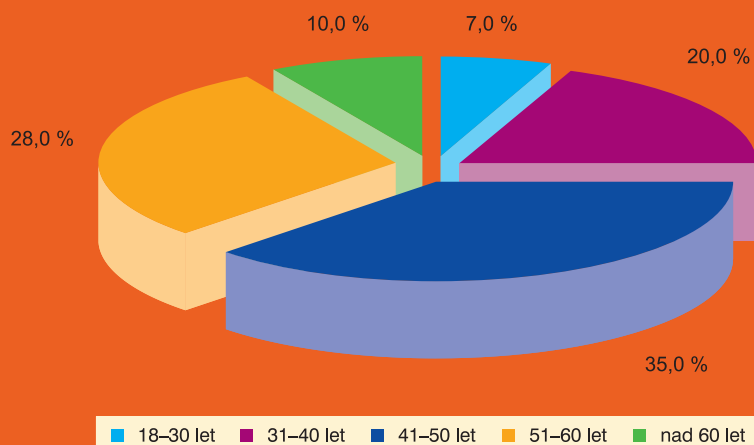
ke mzdě vyplácené v souladu s kolektivní smlouvou. Zaměstnancům jsou poskytovány výhody vyplývající z kolektivní smlouvy, a to zejména dodatková dovolená, příspěvky na stravování, regeneraci, úhrada očkování proti chřipce a příspěvek na penzijní nebo životní pojištění. Vedení společnosti zajišťuje dostatečnou informovanost svých zaměstnanců o všech důležitých otázkách života společnosti na pravidelných setkáních členů závodního výboru odborového svazu ECHO s vedením akciové společnosti.

Velká pozornost byla také věnována dalšímu zlepšování pracovního prostředí a snižování pracovní zátěže na jednotlivých pracovištích.

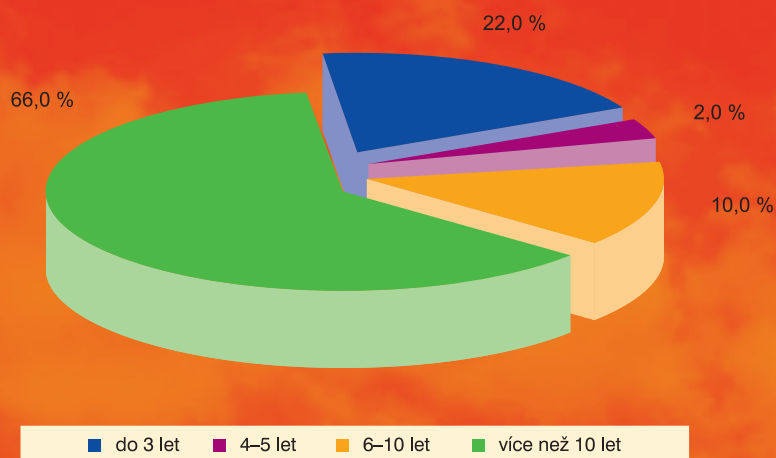
Průměrný přepočtený počet pracovníků 2001–2010



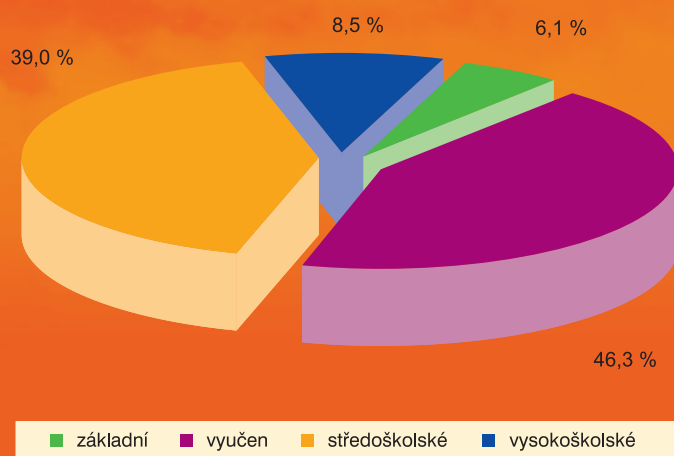
Věková struktura zaměstnanců



Struktura zaměstnanců dle délky zaměstnání ve společnosti



Kvalifikační struktura zaměstnanců



ZÁVĚR

Jsem přesvědčen, že i v obtížných vnějších podmínkách liberalizovaného trhu s teplem se nám v roce 2010 podařilo naplnit uspokojování potřeb a přání zákazníků a současně i očekávání jediného akcionáře. Zásahu na tom mají zejména všichni zaměstnanci společnosti, kteří svojí každodenní prací pomáhají zajistit kvalitní dodávky tepla a elektrické energie. Zabezpečení účetních, finančních, provozních a investičních činností lze hodnotit velmi dobře. Přes dobré výsledky roku 2010 je nutné vidět nebezpečí, které v příštích letech pro teplárenské společnosti, zejména naší velikosti, představuje nová evropská legislativa a problémy na trhu s uhlím.

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

Dozorčí rada vykonávala svoji činnost v roce 2010 v souladu s obchodním zákoníkem, stanovami společnosti a pokyny valné hromady.

V průběhu roku 2010 uskutečnila dozorčí rada jedenáct zasedání. Pozornost věnovala především kvalitě dodávek tepla, teplé vody a hospodaření s majetkem společnosti. Dozorčí radě byly představenstvem pravidelně předkládány průběžné zprávy o hospodaření společnosti. Dozorčí rada provedla mimo pravidelná zasedání 2 kontroly v souladu s plánem kontrol dozorčí rady, zaměřené zejména na realizaci a správnost účtování oprav a investic. Zvláštní pozornost věnovala dozorčí rada realizaci projektu Ostrov – teplofikace II. etapa.

V návaznosti na výsledky vlastní činnosti dozorčí rada konstatuje, že:

- a) společnost vyvíjela podnikatelskou činnost v roce 2010 v souladu s obecně platnými právními předpisy a stanovami
- b) přezkoumala roční účetní závěrku, návrh na rozdělení hospodářského výsledku s výsledkem, že tato účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem o účetnictví v platném znění a dalšími závaznými předpisy na základě řádně vedeného účetnictví
- c) sestavená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace společnosti
- d) projednala zprávu o auditu roční účetní závěrky, zpracovanou panem Ing. Miroslavem Grossem, ev.č. 997 a přijala výrok auditora
- e) návrh na rozdělení hospodářského výsledku odpovídá právním předpisům a stanovám
- f) projednala zprávu o vztazích mezi propojenými osobami. Vztahy mezi ovládanou a ovládající osobou v roce 2010 probíhaly na základě podmínek obvyklých v obchodním styku, z uzavřených smluv nevznikla společnosti žádná újma ani neoprávněný prospěch
- g) kontrolované akce byly provedeny v souladu s uzavřenými smlouvami. Veškeré doklady na akce, které byly předmětem provedených kontrol, byly vedeny řádně, úplně a průkazně.

Dozorčí rada doporučuje jedinému akcionáři společnosti Ostrovská teplárenská, a. s. schválit:

- a) roční účetní závěrku za rok 2010
- b) předložený návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2010.

Tento dokument byl projednán a schválen na zasedání dozorčí rady dne 28. 3. 2011.

V Ostrově 28. 3. 2011

Bc. Pavel Čekan
předseda dozorčí rady

ROZVAHA v plném rozsahu k 31. 12. 2010							
Označení a			AKTIVA b	číslo řádku c	Účetní období		
					2008	2009	2010
			Aktiva celkem (ř. 02+03+31+63)	001	275 775	293 987	322 058
A.			Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			
B.			Dlouhodobý majetek (ř. 04+13+23)	003	167 106	219 968	255 580
B.	I.		Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 12)	004	190	19	0
B.	I.	1.	Zřizovací výdaje	005			
		2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006			
		3.	Software	007	190	19	
		4.	Ocenitelná práva	008			
		5.	Goodwill (+/-)	009			
		6.	Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	010			
		7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011			
		8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012			
B.	II.		Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 14 až 22)	013	159 171	219 944	255 575
B.	II.	1.	Pozemky	014	1 882	1 983	1 983
		2.	Stavby	015	80 835	118 043	132 800
		3.	Samostatné movité věci a soubory movitých věcí	016	69 268	98 593	100 944
		4.	Pěstitelské celky trvalých porostů	017			
		5.	Základní stádo a tažná zvířata	018			
		6.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	019	34	34	34
		7.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	020	7 152	1 291	19 814
		8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	021			
		9.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	022			
B.	III.		Dlouhodobý finanční majetek (ř. 24 až 30)	023	7 745	5	5
B.	III.	1.	Podíly v ovládaných a řízených osobách	024			
		2.	Podíly v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	025			
		3.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	026			
		4.	Půjčky a úvěry – ovládající a řídící osoba, podstat.vliv	027			
		5.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	028	7 745	5	5
		6.	Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	029			
		7.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	030			
C.			Oběžná aktiva (ř. 32+39+48+58)	031	108 141	73 357	65 753
C.	I.		Zásoby (ř. 33 až 38)	032	12 430	17 013	12 053
C.	I.	1.	Materiál	033	12 430	17 013	12 053
		2.	Nedokončená výroba a polotovary	034			
		3.	Výrobky	035			
		4.	Zvířata	036			
		5.	Zboží	037			
		6.	Poskytnuté zálohy na zásoby	038			
C.	II.		Dlouhodobé pohledávky (ř. 40 až 47)	039	0	0	0
C.	II.	1.	Pohledávky z obchodních vztahů	040			
		2.	Pohledávky – ovládající a řídící osoba	041			
		3.	Pohledávky – podstatný vliv	042			
		4.	Pohledávky za společníky, členy družstva a za účastníky sdruž.	043			
		5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	044			
		6.	Dohadné účty aktivní	045			
		7.	Jiné pohledávky	046			
		8.	Odložená daňová pohledávka	047			
C.	III.		Krátkodobé pohledávky (ř. 49 až 57)	048	7 577	31 220	17 747
C.	III.	1.	Pohledávky z obchodních vztahů	049	5 544	27 479	15 625
		2.	Pohledávky za ovládanými a řízenými osobami	050			
		3.	Pohledávky – ovládající a řídící osoba	051			
		4.	Pohledávky – podstatný vliv	052			
		5.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	053			
		6.	Stát – daňové pohledávky	054	1 551	3 103	1 885
		7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	055	482	638	237
		8.	Dohadné účty aktivní	056			
		9.	Jiné pohledávky	057			
C.	IV.		Finanční majetek (ř. 59 až 62)	058	88 134	25 124	35 953
C.	IV.	1.	Peníze	059	55	46	38
		2.	Účty v bankách	060	88 079	25 078	35 915
		3.	Krátkodobé cenné papíry a podíly	061			
		4.	Pořizovaný krátkodobý finanční majetek	062			
D.	I.		Časové rozlišení (ř. 64 až 66)	063	528	662	725
D.	I.	1.	Náklady příštích období	064	528	662	725
		2.	Komplexní náklady příštích období	065			
		3.	Příjmy příštích období	066			

ROZVAHA v plném rozsahu k 31. 12. 2010						
Označení a		P A S I V A b	číslo řádku c	Účetní období		
				2008	2009	2010
		Pasiva celkem (ř. 68+85+118)	067	275 775	293 987	322 058
A.		Vlastní kapitál (ř. 69+73+78+81+84)	068	222 524	223 100	224 755
A.	I.	Základní kapitál (ř. 70 až 72)	069	174 732	174 284	174 284
A.	I.	1. Základní kapitál	070	179 170	174 284	174 284
		2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071	-4 438		
		3. Změny základního kapitálu	072			
A.	II.	Kapitálové fondy (ř. 74 až 77)	073	11 314	12 672	12 672
A.	II.	1. Emisní ážio	074			
		2. Ostatní kapitálové fondy	075	12 672	12 672	12 672
		3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	-1 358		
		4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	077			
		5. Rozdíly z přeměn společností	078			
A.	III.	Fondy ze zisku (ř. 79 až 80)	079	13 084	23 824	24 654
A.	III.	1. Zákonný rezervní fond / Nedělitelný fond	080	11 252	11 699	12 071
		2. Statutární a ostatní fondy	081	1 832	12 125	12 583
A.	IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 82+83)	082	14 445	4 893	10 447
A.	IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	083	14 445	4 893	10 447
		2. Neuhrzená ztráta minulých let	084			
A.	V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) [ř. 01- (+69+73+78+81+85+118)]	085	8 949	7 427	2 698
B.		Cizí zdroje (ř. 86+91+102+114)	086	51 747	69 533	97 303
B.	I.	Rezervy (ř. 87 až 90)	087	23 513	26 452	34 020
B.	I.	1. Rezervy podle zvláštních právních předpisů	088	19 416	22 453	27 937
		2. Rezerva na důchody a podobné závazky	089			
		3. Rezerva na daň z příjmů	090			
		4. Ostatní rezervy	091	4 097	3 999	6 083
B.	II.	Dlouhodobé závazky (ř. 92 až 101)	092	11 524	12 207	11 295
B.	II.	1. Závazky z obchodních vztahů	093			
		2. Závazky – ovládající a řídicí osoba	094			
		3. Závazky – podstatný vliv	095			
		4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k úč. sdruž.	096			
		5. Dlouhodobé přijaté zálohy	097			
		6. Vydané dluhopisy	098			
		7. Dlouhodobé směnky k úhradě	099			
		8. Dohadné účty pasivní	100			
		9. Jiné závazky	101			
		10. Odložený daňový závazek	102	11 524	12 207	11 295
B.	III.	Krátkodobé závazky (ř. 103 až 113)	103	16 710	30 874	32 024
B.	III.	1. Závazky z obchodních vztahů	104	8 342	13 202	19 030
		2. Závazky – ovládající a řídicí osoba	105			
		3. Závazky – podstatný vliv	106			
		4. Závazky ke společníkům, členům družstva a k úč. sdruž.	107			
		5. Závazky k zaměstnancům	108	1 551	1 510	1 506
		6. Závazky ze sociál. zabezpečení a zdravot. pojištění	109	1 087	950	1 091
		7. Stát – daňové závazky a dotace	110	316	1 808	537
		8. Krátkodobé přijaté zálohy	111	1	1	1
		9. Vydané dluhopisy	112			
		10. Dohadné účty pasivní	113	4 790	13 052	9 059
		11. Jiné závazky	114	623	351	800
B.	IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 115 až 117)	115	0	0	19 964
B.	IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	116			19 964
		2. Bankovní úvěry krátkodobé	117			
		3. Krátkodobé finanční výpomoci	118			
C.	I.	Časové rozlišení (ř. 119 až 120)	119	1 504	1 354	0
C.	I.	1. Výdaje příštích období	120	1 504	1 354	
		2. Výnosy příštích období	121			

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2010						
Označení a	T E X T b		číslo řádku c	Účetní období		
				2008	2009	2010
I.		Tržby za prodej zboží	01	9 602	7 293	1 987
A.		Náklady vynaložené na prodej zboží	02	8 548	6 313	1 688
+		Obchodní marže (ř. 01–02)	03	1 054	980	299
II.		Výkony (ř. 05+06+07)	04	150 302	158 606	165 658
II.	1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	150 203	158 519	165 582
	2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06			
	3.	Aktivace	07	99	87	76
B.		Výkonová spotřeba (ř. 09+10)	08	88 522	94 662	95 186
B.	1.	Spotřeba materiálu a energie	09	65 806	65 314	70 434
B.	2.	Služby	10	22 716	29 348	24 752
+		Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)	11	62 834	64 924	70 771
C.		Osobní náklady (ř. 13 až 16)	12	33 046	34 700	36 719
C.	1.	Mzdové náklady	13	23 502	24 978	25 596
C.	2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	718	721	835
C.	3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	8 494	8 672	9 573
C.	4.	Sociální náklady	16	332	329	715
D.		Daně a poplatky	17	6 575	6 224	7 825
E.		Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	16 954	17 720	20 334
III.		Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 20+21)	19	8 278	15 892	363
III.	1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	8 238	15 879	288
III.	2.	Tržby z prodeje materiálu	21	40	13	75
F.		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř. 23+24)	22	0	0	396
F.1		Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23			396
F.2		Prodaný materiál	24			
G.		Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	2 827	2 451	6 043
IV.		Ostatní provozní výnosy	26	53 916	13 557	29 898
H.		Ostatní provozní náklady	27	57 265	23 313	27 545
V.		Převod provozních výnosů	28			
I.		Převod provozních nákladů	29			
*		Provozní výsledek hospodaření [ř. 11-12-17-18+19-22-25+26-27+(-28)-(-29)]	30	8 361	9 965	2 170
VI.		Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	31	6 918	8 384	
J.		Prodané cenné papíry a podíly	32	7 010	9 098	
VII.	1.	Výnosy z dlouhod. finančního majetku (ř. 34 až 36)	33	540	0	0
VII.	2.	Výnosy z podílů v ovládaných a řízených osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	34			
VII	3.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	35			
VII	4.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36	540		
VIII.		Výnosy z krátkodobého finančního majetku	37	524		
K.		Náklady z finančního majetku	38			
IX.		Výnosy z přecenění cenných papírů a derivátů	39			
L.		Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	40			
M.		Změna stavu rezerv a oprav. položek ve finanční oblasti	41			
X.		Výnosové úroky	42	2 021	1 675	679
N.		Nákladové úroky	43			0
XI.		Ostatní finanční výnosy	44	633	253	94
O.		Ostatní finanční náklady	45	2 133	1 544	151
XII.		Převod finančních výnosů	46			
P.		Převod finančních nákladů	47			
*		Finanční výsledek hospodaření [ř. 31-32+33+37-38+39 -40-41+42-43+44-45-(-46)+(-47)]	48	1 493	-330	622
Q.		Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 50+51)	49	905	2 208	94
Q.1.		– splatná	50		1 525	1 006
Q.2.		– odložená	51	905	683	-912
**		Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 30+48-49)	52	8 949	7 427	2 698
XIII.		Mimořádné výnosy	53			
R.		Mimořádné náklady	54			
S.		Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56+57)	55	0	0	0
S.1.		– splatná	56			
S.2.		– odložená	57			
*		Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 53-54-55)	58	0	0	0
W.			59			
***		Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 52+58-59)	60	8 949	7 427	2 698
****		Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30 + 48 + 53-54)	61	9 854	9 635	2 792

Rozdělení hospodářského výsledku

Položka	Návrh běžné období
Hospodářský výsledek ve schvalovacím řízení (použitelný zisk)	2 698
Zákonný příděl do rezervního fondu (5 % z použitelného zisku)	135
Zvýšený příděl do rezervního fondu (5 % z použitelného zisku)	0
Příděl do sociálního fondu	770
Příděl do fondu odměn	200
Tantiémy	86
Dividendy	0
Nerozdělený zisk	1 507
Čerpání nerozděleného zisku minulých let	0

Struktura aktiv a pasiv

Struktura aktiv		
Nehmotné investice	0	0,0%
Hmotné investice	255 575	79,4%
Finanční investice	5	0,0%
Peněžní prostředky	35 953	11,2%
Pohledávky celkové	17 747	5,5%
Položky čas.rozl.	725	0,2%
Zásoby	12 053	3,7%
	322 058	100,0%

Struktura pasiv		
Základní kapitál	174 284	54,1%
Kapitálové fondy	12 672	3,9%
Fondy ze zisku	24 654	7,7%
Zisk (nerozdělený)	13 145	4,1%
Rezervy	34 020	10,6%
Krátkodobé závazky	32 024	9,9%
Dlouhodobé závazky	11 295	3,5%
Bankovní úvěry	19 964	6,2%
Položky čas.rozl.	0	0,0%
	322 058	100,0%

Struktura výnosů v tis. Kč

Struktura výnosů v tis.Kč	2009	2010	rozdíl	%
Tržby za teplo	130 741	138 149	7 408	105,7
Tržby za elektřinu	16 002	13 603	-2 399	85,0
Tržby za služby	11 776	13 906	2 130	118,1
Tržby za zboží	7 293	1 987	-5 306	27,2
Ostatní výnosy	39 849	31 034	-8 815	77,9
Výnosy celkem	205 661	198 679	-6 982	96,6

I. Obecné informace

1. Popis účetní jednotky

Obchodní firma:	Ostrovská teplárenská, a.s.
Sídlo:	Mořičovská 1210 363 38 Ostrov
Právní forma:	akciová společnost
Rozhodující předmět podnikání:	výroba elektřiny a tepla
Datum vzniku:	1. 1. 1994
IČ:	49790498
DIČ:	CZ 49790498

2. Osoby podílející se na základním kapitálu účetní jednotky více než 20%

Jméno fyzické osoby, název právnické osoby	Sídlo	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
		Podíl (Kč)	tj. %	Podíl (Kč)	tj. %
Město Ostrov	Klínovecká 1204, Ostrov	174 283 920	100	174 283 920	100

3. Změny a dodatky provedené v účetním období v obchodním rejstříku

Mimo změny členů představenstva a dozorčí rady společnosti nebyly provedeny jiné změny v obchodním rejstříku.

4. Organizační struktura účetní jednotky a její zásadní změny v uplynulém účetním období

Společnost tvoří jedna provozní jednotka se sídlem v Ostrově a jedno provozní středisko v Bochově do 31.12.2010.

5. Členové statutárních a dozorčích orgánů k rozvahovému dni

Statutární orgán – představenstvo

Předseda:	Ing. Tibor Hrušovský
Místopředseda:	Ing. Ben Veselý
Členové:	Ing. Radek Havlan Ing. Oldřich Špalek

Dozorčí rada

Předseda:	Ing. Jan Bureš
Místopředseda:	RNDr. František Wohlmuth
Členové:	Ing. Jitka Samáková Ing. Vladimír Palivec p. Bohdan Ivaškovič pí. Olga Opatová

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 11. 5. 2010 ukončil členství v dozorčí radě Ing. Jan Zborník a členkou dozorčí rady byla zvolena Ing. Jitka Samáková.

Rozhodnutím jediného akcionáře ze dne 24. 8. 2010 byl z představenstva společnosti odvolán s účinností ke dni 31. 8. 2010 Ing. Miroslav Uhlík a ke dni 1. 9. 2010 byl do představenstva společnosti zvolen Ing. Radek Havlan.

6. Majetková či smluvní spoluúčast účetní jednotky v jiných společnostech

Společnost nemá majetkovou ani smluvní spoluúčast v jiných společnostech.

7. Zaměstnanci společnosti, osobní náklady

	Zaměstnanci celkem	
	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Průměrný počet zaměstnanců	80	80
– z toho řídících pracovníků	4	4
Mzdové náklady	25 596	24 978
Odměny členům orgánů společnosti	835	721
Náklady na sociální zabezpečení	9 573	8 672
Sociální náklady	715	329
Osobní náklady celkem	36 719	34 700

8. Poskytnutá peněžitá či jiná plnění

Výše peněžního a naturálního plnění členům orgánů				
Druh plnění	statutárních		dozorčích	
	běžné období	minulé období	běžné období	minulé období
Půjčky a úvěry	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0
Důchodové připojištění	0	0	0	0
Bezplatné užívání os. auta	210	177	0	0
Pojištění odpovědnosti	62	69	93	86
Celkem	272	246	93	86

II. Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování

Používané účetní metody, obecné účetní zásady a způsoby oceňování v předkládané účetní závěrce jsou v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. a českých účetních standard pro podnikatele.

1. Způsob ocenění majetku

1.1. Ocenění a způsob účtování zásob

- **Účtování zásob:** prováděno způsobem A evidence zásob.
- **Výdej zásob ze skladu:** účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem.
- **Ocenění zásob:**
Materiál na skladě se oceňuje:
 - a) Nakupovaný základní materiál, včetně náhradních dílů a obalů, na úrovni pořizovací ceny. Pořizovací cena je v analytické evidenci rozdělena na cenu pořízení a na náklady s pořízením související. Na samostatné kartě materiálu jsou vedeny náklady na dopravu a na clo. Náklady na pořízení se do spotřeby účtují v okamžiku výdeje materiálu, stanoveným procentem. Procento se stanoví vždy pro každý měsíc, poměrem cen materiálu a nákladů na pořízení.
 - b) Materiál pořízený vlastní činností (aktivace materiálu) na úrovni vlastních nákladů.
 - c) Palivo na úrovni pořizovací ceny.

1.2. Ocenění dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností

Majetek vytvořený vlastní činností nebyl pořízen.

1.3. Ocenění cenných papírů a majetkových podílů

Ve sledovaném účetním období firma vlastnila cenné papíry a majetkové účasti, které oceňovala cenami pořízení.

2. Způsob stanovení reprodukční pořizovací ceny

Reprodukční pořizovací cena nebyla použita.

3. Změny oceňování, odpisování a postupů účtování

Ve sledovaném účetním období nedošlo v účetní jednotce k žádným změnám.

4. Opravné položky k majetku

Druh opravné položky	Způsob stanovení	Zdroj informací k určení výše OP
zákonné	Dle zákona č. 593/1992 Sb., o rezervách	Evidence pohledávek
účetní	Odborný odhad	

Opravné položky k:	Zůstatek k 1. 1.		Tvorba		Zúčtování		Zůstatek k 31. 12.	
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
dlouhodobému majetku	1 324	1 324	0	0	0	0	1 324	1 324
zásobám	0	262	156	0	0	262	156	0
finančnímu majetku	0	0	0	0	0	0	0	0
pohledávkám – zákonné	0	207	0	0	0	207	0	0
pohledávkám – ostatní	0	20	0	0	0	20	0	0

5. Odpisování

Pro účetní odepisování DHM je stanoven způsob rovnoměrného odpisu. Procentní sazba je určena individuálně u každého majetku recipročně k jeho době životnosti. První měsíční odpis u nově zařazeného DHM začíná v měsíci jeho zařazení na základě zařazovacích protokolů, ve kterých jsou stanoveny účetní a daňové odpisy.

DNM se odepisuje rovnoměrně po stanovenou dobu, počínaje následujícím měsícem po zařazení do majetku.

Majetek se odepisuje až do výše vstupní ceny. Při navýšení ceny majetku v průběhu účetního období se od měsíce navýšení počítá měsíční odpis z navýšené pořizovací ceny.

Daňové odpisy

Pro stanovení daňových odpisů je použit jak lineární, tak zrychlený odpis. Veškerý nově pořízený majetek byl zařazen do příslušné daňové skupiny se sazbou pro 1. rok odepisování. Pro evidenci hmotného investičního majetku a jeho odepisování používá účetní jednotka programové vybavení firmy Info Office s.r.o., Blatná.

Hmotný a nehmotný majetek považovaný za drobný a účtovaný do nákladů

- Software od 7 001,– Kč do 60 000,– Kč pořizovací ceny za 1 ks, se účtuje na vrub účtu 518 800 a je o něm vedena operativní evidence.
- Náradí v pořizovací ceně do 500,– Kč/ks je považováno za materiál a účtováno na vrub účtu 501 400 a je o něm vedena operativní evidence při vlastní spotřebě.
- Ochranné pracovní pomůcky jsou účtovány na vrub účtu 501 600 bez ohledu na jejich pořizovací cenu a je o nich vedena operativní evidence.
- Hmotný majetek v ceně od 501,– Kč do 40 000,– Kč je účtován na vrub účtu 501 900 a je o něm vedena operativní analytická evidence.

6. Přepočet cizích měn na českou měnu

Při přepočtu cizích měn na českou měnu používá společnost aktuální denní kurz vyhlášený ČNB.

7. Ocenění majetku reálnou hodnotou

Ve sledovaném období společnost nepoužila ocenění reálnou hodnotou.

III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisku a ztráty

1. Položky významné pro hodnocení majetkové a finanční situace účetní jednotky

1.1. Doměrky splatné daně z příjmu za minulá účetní období

Ve sledovaném období byla společnosti doměřena daň z příjmů za rok 2006 ve výši 20 000,- Kč.

1.2. Rozpis odložené daně z příjmu

Položka	Účetní hodnota
Odložený daňový závazek	11 295
Odložená daňová pohledávka	
Odložená daň vykázaná v účetní závěrce	-912

1.3. Dlouhodobé bankovní úvěry

Ve sledovaném období společnost čerpala dlouhodobý bankovní úvěr ve výši 19 964 tis. Kč.

Splátka úvěru v 2011 se nepředpokládá.

1.4. Rozpis přijatých dotací na investiční a provozní účely

Ve sledovaném období společnost nepřijala dotace na investiční a provozní účely.

1.5. Manka a přebytky u zásob

Ve sledovaném období nebyla zjištěna manka ani přebytky u zásob.

1.6. Povolenky na emise CO₂

Povolenky 2010	ks	Kč
Příděl povolenek	89 233	29 165
Dohadná položka 2009	-32 114	-10 454
Zůstatek pro rok 2010	57 119	18 711
Spotřeba povolenek	75 743	25 152
Dohadná položka 2010	18 624	6 441

Obchodování s povolenkami	ks	Kč
Prodej povolenek	0	0
Nákup povolenek	0	0

2. Významné události po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k významným změnám, které by ovlivnily údaje uvedené v rozvaze a ve výkazu zisku a ztráty.

Do účetní závěrky byla proúčtována veškerá známá rizika, ztráty a znehodnocení známá k 31. 12. 2010.

Po datu účetní závěrky došlo k 31. 1. 2011 k těmto změnám:

Položka	Stav 31. 12. 2010 v tis. Kč	Stav 31. 1. 2011 v tis. Kč
Krátkodobé závazky	32 024	27 764
Krátkodobé pohledávky	17 747	16 615

3. Doplňující informace o hmotném a nehmotném majetku

3.1. Hlavní skupiny dlouhodobého hmotného majetku

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přirůstky	Úbytky
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
Pozemky	1 983	1 983	0	0	1 983	1 983	0	0
Stavby	284 318	266 969	151 518	148 926	132 800	118 043	22 937	5 588
Samostatné movité věci a soubory m.věcí	287 473	274 448	186 529	175 855	100 944	98 593	14 881	1 856
Ostatní DHM	34	34	0	0	34	34	0	0
Nedokončený DHM	19 814	1 291	0	0	19 814	1 291	56 341	37 818
Celkem	593 622	544 725	338 047	324 781	255 575	219 944	94 159	45 262

Rozpis samostatných movitých věcí

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přirůstky	Úbytky
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
Stroje a zařízení	275 222	263 124	176 384	165 876	98 838	97 248	13 135	1 037
Dopravní prostředky	8 743	7 675	6 637	6 330	2 106	1 345	1 746	678
Drobný dlouhodobý maj.	3 508	3 649	3 508	3 649	0	0	0	141
Celkem	287 473	274 448	186 529	175 855	100 944	98 593	14 881	1 856

3.2. Dlouhodobý nehmotný majetek

Skupina majetku	Pořizovací cena		Oprávký		Zůstatková cena		Přirůstky	Úbytky
	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.	Běžné období	Minulé období	Běžné obd.	Minulé obd.
Software	2 078	2 078	2 078	2 059	0	19	0	0
Ocenitelná práva	0	0	0	0	0	0	0	0
Výsledky vědecké čin.	0	0	0	0	0	0	0	0
Ostatní DNM	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený DNM	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem	2 078	2 078	2 078	2 059	0	19	0	0

3.3. Dlouhodobý hmotný majetek pořízený formou finančního pronájmu

Ve sledovaném období společnost nepořídila majetek formou finančního pronájmu.

3.4. Nejdůležitější přírůstky a úbytky dlouhodobého majetku

Vyřazený dlouhodobý majetek

Běžné období		Minulé období	
Rozvody	5 588	VS 18 – strojní zařízení	476
VS 14,15,17,31	854	VS 18a – strojní zařízení	304
Osobní automobil	678	Soubor vysílaček	150
Ostatní	324		
Celkem	7 444	Celkem	930

Investice zařazené do DHM

Běžné období		Minulé období	
Teplofikace II	35 862	Teplofikace II	58 352
Osobní automobily	1 746	Parovod a VS průmyslová zóna	11 009
Měření Lotos – ZMA	130	Teplovodní přípojka Zámek, Asia market	7 743
Změna výkonu TG	80	Fotovoltaická elektrárna	5 516
		TZ K1 – kouřový a vzduch.ventilátor	755
		Dopravní prostředky	599
		Drobné investice	209
Celkem	37 818	Celkem	84 183

3.5. Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Položka	Pořizovací cena	
	Běžné období	Minulé období
DHM do 40 tis.	4 446	4 246

3.6. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

Ve sledovaném období společnost neměla majetek zatížený zástavním právem.

3.7. Přehled majetku s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením

Ve sledovaném období společnost neměla majetek s výrazně rozdílným tržním a účetním ohodnocením.

3.8. Dlouhodobé majetkové cenné papíry a majetkové účasti

Běžné účetní období					
Druh cenného papíru	Emitent	Počet podílových listů	Hodnota 1 podílového listu	Hodnota podílových listů ve fondu	Přijaté dividendy
CS0008443255	ZMA Ostrov	177	28,7581	5 090,19	0
Celkem				5 090,19	0

Minulé účetní období					
Druh cenného papíru	Emitent	Počet podílových listů	Hodnota 1 podílového listu	Hodnota podílových listů ve fondu	Přijaté dividendy
CS0008443255	ZMA Ostrov	177	28,7581	5 090,19	0
Celkem				5 090,19	0

Veškerý majetek společnosti je pojištěn a je využíván pro podnikatelské účely.

4. Vlastní kapitál**4.1. Zvýšení nebo snížení vlastního kapitálu**

Změny, které měly vliv na zvýšení či snížení jednotlivých položek vlastního kapitálu

Běžné účetní období				
Vlastní kapitál (účet)	Stav k 1. 1.	Zvýšení	Snížení	Stav k 31. 12.
252	0			0
411	174 284			174 284
412	0			0
413	12 672			12 672
414	0			0
421	11 699	372		12 071
422	0			0
423	10 843	2 620	2 476	10 987
427	1 282	386	72	1 596
428	4 893	5 554		10 447
429	0			0
431	7 427	2 698	7 427	2 698
Celkem	223 100	11 630	9 975	224 755

Minulé účetní období				
Vlastní kapitál (účet)	Stav k 1. 1.	Zvýšení	Snížení	Stav k 31. 12.
252	-4 438	4 886	448	0
411	179 170		4 886	174 284
412	0			0
413	12 672			12 672
414	-1 358	1 358		0
421	11 252	447		11 699
422	0			0
423	678	12 310	2 145	10 843
427	1 154	353	225	1 282
428	14 445	448	10 000	4 893
429	0			0
431	8 949	7 427	8 949	7 427
Celkem	222 524	27 229	26 653	223 100

4.2 Rozdělení zisku (úhrada ztráty)

Položka	Návrh běžné období	Skutečnost minulé období
minulé období	2 698	7 427
Zákonný příděl do rezervního fondu (5% z použitelného zisku)	135	371
Zvýšený příděl do rezervního fondu (5% z použitelného zisku)	0	0
Příděl do sociálního fondu	770	920
Příděl do fondu odměn	200	350
Tantiémy	86	232
Dividendy	0	0
Nerozdělený zisk	1 507	5 554
Čerpání nerozděleného zisku minulých let	0	0

4.3. Základní kapitál

Běžné období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Kmenové akcie na jméno	161 374	1 080	0	

Minulé období				
Druh akcií	Počet akcií	Nominální hodnota	Nesplacené akcie	Lhůta splatnosti
Kmenové akcie na jméno	161 374	1 080	0	

5. Pohledávky a závazky**5.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti**

Počet dnů po splatnosti	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
90–180	0	0	0	0
180 a více	0	0	0	0

5.2. Závazky po lhůtě splatnosti

Počet dnů po splatnosti	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
	Z obchodního styku	Ostatní	Z obchodního styku	Ostatní
90–180	0	0	0	0
180 a více	0	0	0	0

5.3. Závazky nesledované v účetnictví a neuvedené v rozvaze

Společnost ve sledovaném období neměla jiné závazky neuvedené v účetnictví a v rozvaze.

5.4. Další významné potencionální ztráty, na které nebyla v účetnictví tvořena rezerva

Na všechna rizika a potencionální ztráty společnost tvoří v účetnictví rezervy.

6. Rezervy

Druh rezervy	Minulé období				Běžné období			
	Zůstatek k 1. 1.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31. 12.	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31. 12.	
Zákonné rezervy	19 416	8 887	5 850	22 453	8 484	3 000	27 937	
Ostatní rezervy	4 097	0	98	3 999	2 084	0	6 083	
Rezerva na daň z příjmů	0	0	0	0	0	0	0	
Celkem	23 513	8 887	5 948	26 452	10 568	3 000	34 020	

Zákonné rezervy ve výši 27 937 jsou rezervy na opravy dlouhodobého majetku ve výši 23 220 a rezerva na rekultivaci skládky ve výši 4 717.

Ostatní rezervy jsou tvořeny na škody na lesních porostech a na zadržené odměny vedoucích pracovníků za rok 2010, které budou vyplaceny po schválení valnou hromadou v květnu 2011.

Na daň z příjmu není důvod tvořit rezervu. Daň je zaúčtována na základě vypracovaného přiznání k dani z příjmů právnických osob za rok 2010.

7. Výnosy z běžné činnosti

Výnosy	Běžné účetní období	Minulé účetní období
Tržby za vlastní výrobky	151 752	146 743
Tržby z prodeje služeb	13 830	11 776
Tržby za zboží	1 987	7 293
Čerpání rezerv	3 000	5 948
Ostatní výnosy	29 898	13 557
Celkem	200 467	185 317

8. Výdaje vynaložené v průběhu účetního období na výzkum a vývoj

Ve sledované období společnost nevynaložila náklady na výzkum a vývoj.

9. Soudní spory

Proti společnosti jsou vedeny soudní spory s Lesy ČR, s. p., za škody na lesích požaduje žalobce cca 157 tis. Kč s příslušenstvím.

9. Ekonomické služby

Výnosy	Částka
Auditorské služby	54

Další služby nebyly auditorem poskytnuty.

Přehled o peněžních tocích za účetní období 2010 v tis. Kč

P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období.	25 124
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnosti).	
Z.	Účetní zisk, nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním.	2 794
A. 1.	Úpravy o nepeněžní operace.	25 758
A. 1. 1.	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku.	20 334
A. 1. 2.	Změna stavu opravných položek, rezerv.	5 995
A. 1. 3.	Zisk z prodeje stálých aktiv.	108
A. 1. 4.	Výnosy z dividend a podílů na zisku.	0
A. 1. 5.	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky.	-679
A. 1. 6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace.	0
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním, změnami pracovního kapitálu a mimořádnými položkami.	28 552
A. 2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu.	21 172
A. 2. 1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv.	13 473
A. 2. 2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv.	2 583
A. 2. 3.	Změna stavu zásob.	5 116
A. 2. 4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů.	0
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami.	49 724
A. 3.	Vyplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných.	0
A. 4.	Přijaté úroky.	679
A. 5.	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a za doměrky daně za minulá období.	-1 527
A. 6.	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů.	0
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti.	48 876
	Peněžní toky z investiční činnosti.	
B. 1.	Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv.	-56 342
B. 2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv.	288
B. 3.	Půjčky a úvěry spřízněným osobám.	0
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti.	-56 054
	Peněžní toky z finančních činností.	
C. 1.	Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků.	19 052
C. 2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty.	-1 054
C. 2. 1.	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.	0
C. 2. 2.	Vyplacení podílů na vlastním jmění společníkům.	0
C. 2. 3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů.	0
C. 2. 4.	Úhrada ztráty společníky.	0
C. 2. 5.	Přímé platby na vrub fondů, snížení účtu 414.	-815
C. 2. 6.	Vyplacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně.	-230
C. 3.	Přijaté dividendy a podíly na zisku.	0
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti.	18 007
F.	Čisté zvýšení, resp. snížení peněžních prostředků.	10 829
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období.	35 953

Ostrovská teplárenská a.s. je ovládaná společnost ve smyslu §66a zákona č. 513/1991 Sb. Obchodní zákoník v platném znění.

Ovládající osobou je Město Ostrov, které vlastní 100 % akcií společnosti.

Vztahy mezi ovládanou a ovládající osobou v roce 2010 probíhaly na základě podmínek obvyklých v obchodním styku.

Z uzavřených smluv nevznikla společnosti žádná újma. Jednalo se o následující vztahy:

A. Smluvní vztahy s ovládající osobou

1. Smlouva o zřízení věcného břemene mezi Městem Ostrov a Ostrovskou teplárenskou, a.s. za účelem provozování, udržování, úprav a rekonstrukce zařízení na přenos tepelné energie v st. č. 800 v k.ú. Ostrov nad Ohří ze dne 29. 10. 2010.

2. Město Ostrov poskytlo záruku ČSOB na poskytnutí úvěru pro Ostrovskou teplárenskou, a.s. ve výši 25 mil. Kč.

Dodávka tepla – přehled smluv

Název smlouvy	Datum uzavření	Doba trvání	Předmět nákupu	Množství	Cena
10027 – Knihovna	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	352,98	150 369,60
10044 – Koupaliště	11. 6. 2003	4 měsíce	teplo	319,68	51 468,50
10001 – čp. 983 – REBA	1. 2. 2004	12 měsíců	teplo	139,27	75 718,40

Poplatky

Společnost uhradila v daném období městu správní poplatek za zvláštní užívání veřejného prostranství města 2 304 tis. Kč.

B. Smluvní vztahy s ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Smluvní vztahy v daném období probíhaly na základě podmínek obvyklých v obchodním styku s ostatními obchodními partnery. Jednalo se o dodávku tepelné energie a teplé užitkové vody.

Propojené osoby

2. MŠ	Mateřská škola Ostrov Halasova 765, Ostrov	Penzion	Domov-penzión pro důchodce Hlavní ul. 1365, Ostrov
1. ZŠ	Základní škola Ostrov Masarykova 1289, Ostrov	5. MŠ	Mateřská škola Ostrov Palackého 1045, Ostrov
5. ZŠ	Základní škola Ostrov Myslbekova 996, Ostrov	Dům dětí	Městský dům dětí a mládeže Školní 231, Ostrov
3. MŠ	Mateřská škola Ostrov Masarykova 1195, Ostrov	3. ZŠ	Základní škola Ostrov Májová 997, Ostrov
7. MŠ	Mateřská škola Ostrov Krušnohorská 766, Ostrov	1. ZŠ – bazén	Základní škola Ostrov Masarykova 1289, Ostrov
ZUŠ	Základní umělecká škola Masarykova 717, Ostrov	Kabel Ostrov	Kabel Ostrov, s.r.o. Mírové nám. 733, Ostrov
Dům kultury	Dům kultury Ostrov Mírové nám. 733, Ostrov	—	—

Dodávky tepelné energie a teplé užitkové vody

Přehled smluv

Název smlouvy	Datum uzavření	Doba trvání	Předmět nákupu	GJ celkem	Kč ÚT + TUV	Z toho TUV
10022 – 2. MŠ	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	834,56	344 334,80	23 526,40
10022 – 1. ZŠ ÚT	1. 1. 2002	0			OM zrušeno	
10023 – 5. ZŠ vč. 6.MŠ	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	2 540,23	1 205 937,00	69 506,60
10024 – 3. MŠ	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	853,93	398 381,40	40 304,60
10025 – 7. MŠ	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	670,77	284 201,80	32 020,60
10030 – ZUŠ (715, 716, 1195)	1. 1. 2002 1. 6. 2003	12 měsíců	teplo	1 219,94	536 519,00	22 471,00
10031 – Dům kultury	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	3 145,54	1 276 280,80	
10049 – Penzion	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	2 980,30	1 104 689,60	
10066 – 5. MŠ	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	815,37	356 804,20	29 167,80
10076 – Dům dětí	1. 1. 2002 (1–5/2007)	0 měsíců	teplo	0	0	
10202 – 3. ZŠ	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	2 474,65	1 201 505,00	37 623,40
10321 – 1. ZŠ bazén	1. 1. 2002	12 měsíců	teplo	4 216,03	1 476 729,20	

Přehled ostatních smluv

Dům kultury:	Nájem sálu	19 600,00
	Reklama v Ostrovském měsíčníku	45 833,00
Kabel Ostrov, s.r.o.:	Reklama v kabelové televizi	21 000,00
Koupaliště	Reklama	5 000,00
MŠ, Myslbekova 996	Dar	20 000,00
MŠ, Palackého 1045	Dar	20 000,00
MŠ, Krušnohorská 766	Dar	20 000,00
MŠ, Halasova 765	Dar	20 000,00
MŠ, Masarykova 1195	Dar	20 000,00



Ing. Ben Veselý
člen představenstva

Ing. Tibor Hrušovský, narozen 3. srpna 1960, předseda představenstva a generální ředitel Ostrovské teplárenské, a. s., je odpovědný za zpracování a vydání výroční zprávy Ostrovské teplárenské, a. s. za rok 2010 ve smyslu platných zákonných ustanovení.

Ing. Ben Veselý, narozen 11. srpna 1948, člen představenstva a ekonomický ředitel Ostrovské teplárenské, a. s., je odpovědný za zpracování účetní závěrky Ostrovské teplárenské, a. s. za rok 2010.

Čestné prohlášení:

Prohlašuji, že údaje uvedené v této výroční zprávě odpovídají skutečnosti a žádné podstatné okolnosti, které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení emitenta cenných papírů, nebyly vynechány.



Ing. Tibor Hrušovský
předseda představenstva



Ing. Ben Veselý
člen představenstva

Účetní závěrku za poslední účetní období ověřil v Ostrovské teplárenské, a. s. auditor:



Ing. Miroslav Gross
auditor
auditorské oprávnění č. 0997
Keřová 7, Karlovy Vary

**Zpráva nezávislého auditora
pro statutární orgán společnosti Ostrovská teplárenská, a.s.**

Zpráva o účetní závěrce

Na základě provedeného auditu jsem vydal dne 1. března 2011 k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy, výrok bez výhrad.

Zpráva o zprávě o vztazích mezi propojenými osobami

Ověřil jsem věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. za rok končící 31. prosince 2010. Za sestavení této zprávy o vztazích je zodpovědný statutární orgán společnosti. Úkolem auditora je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsem provedl v souladu s auditorským standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje naplánování a provedení ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsem neprováděl, a proto nevyjadřuji výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsem nezjistil žádné skutečnosti, které by mě vedly k domněnce, že zpráva o vztazích mezi propojenými osobami společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. za rok končící 31. prosince 2010 obsahuje významné věcné nesprávnosti.

Zpráva o výroční zprávě

Ověřil jsem též soulad výroční zprávy společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. k 31. prosinci 2010 s účetní závěrkou sestavenou za období roku 2010. Za správnost výroční zprávy je zodpovědný statutární orgán společnosti. Úkolem auditora je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsem provedl v souladu s mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsem přesvědčen, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle mého názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě společnosti Ostrovská teplárenská, a.s. sestavené k 31. prosinci 2010 ve všech významných ohledech v souladu s účetní závěrkou.

V Karlových Varech dne 14. dubna 2011


Ing. Miroslav Gross
auditorské oprávnění č. 0997
Keřová 7
Karlovy Vary



ZÁKLADNÍ UKAZATELE

Celkové výnosy	Měr. j.	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Hospodářský výsledek	tis. Kč	2 792	2 773	-4 076	5 062	5 331	5 342
Hosp. výsledek po zdanění	tis. Kč	2 792	2 773	-3 815	3 106	5 134	4 282
Stálá aktiva	tis. Kč	218 613	208 576	202 221	194 928	191 383	197 132
Oběžná aktiva	tis. Kč	45 596	40 954	36 538	45 656	51 075	51 793
Vlastní kapitál	tis. Kč	211 931	214 236	204 376	207 185	209 749	213 737
Základní kapitál	tis. Kč	165 898	165 898	179 170	179 170	179 170	179 170
Cizí zdroje	tis. Kč	47 874	35 209	34 155	33 153	32 192	34 574
Celková zadluženost	%	20	14	14	14	14	14
Přidaná hodnota	tis. Kč	44 855	53 601	47 059	56 263	60 237	55 260
Produktivita práce z přidané hodnoty	tis. Kč	435	536	506	618	669	628
Průměrný přepočtený počet pracovníků		103	100	93	91	90	88
Investice vložené do provozu	tis. Kč	76 921	5 885	12 712	9 245	14 649	9 367

	Měr. j.	2000	2001	2002	2003	2004	2005
Instalovaný tepelný výkon Ostrov	MWt	96	96	96	84,8	84,8	84,8
Instalovaný tepelný výkon Bochov		2	2	2	2	1,9	1,9
Instalovaný elektrický výkon	MW	6	6	5	5	5	5
Prodej tepelné energie celkem	TJ	354	377	379	378	363	360
Prodej elektrické energie	GWh	9,3	9,8	9,1	9,2	8,5	8,6

2006	2007	2008	2009	2010
5 525	5 153	9 854	9 635	2 792
3 587	5 019	8 949	7 427	2 698
196 231	181 748	167 106	219 968	255 580
66 303	91 237	108 141	73 357	65 753
216 246	220 532	222 524	223 100	224 755
179 170	179 170	174 284	174 284	174 284
45 512	51 544	51 747	69 533	97 303
17	19	19	24	30
61 132	62 889	62 834	64 924	70 771
719	749	795	822	896
85	84	79	79	79
7 975	4 991	8 805	84 183	37 818

2006	2007	2008	2009	2010
84,8	84,8	84,8	84,8	84,8
1,9	1,9	1,9	1,9	1,9
5	5	5	5	4
348	319	310	298	333
8,3	7,5	7,5	7,4	8



2010

2010



04 / 2011

Copyright © Karel Augusta

www.ostrovska-teplarenska.cz